

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ  
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА  
«ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»  
ОАО «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»  
(сокращенное наименование)  
За период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.**

Адрес и наименование получателя аудиторского заключения  
119334, г. Москва, проспект Вернадского, д.4, стр.2; Акционерам и Руководству ОАО  
«ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА».

**Аудитор**

Наименование аудиторской организации: Общество с ограниченной ответственностью  
«Аудиторская фирма Актив-Аудит», (сокращенное наименование ООО «Актив-Аудит»).

Место нахождения: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Дирижабельная, д.1.

Почтовый адрес: 111123, г. Москва, Электродный проезд, д.6, стр.1, офис 30.

Государственная регистрация: Свидетельство №50:42:0016 выдано 26 сентября 1997 года  
Московской областной регистрационной палатой. ОГРН 1025001202720, ИНН: 5008023841.

Член Саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство «Московская  
аудиторская палата» (МоАП), внесенного в государственный реестр саморегулируемых  
организаций аудиторов на основании приказа Министерства финансов Российской Федерации  
от 26 ноября 2009 г. N 578, (свидетельство о членстве в МоАП №311 от 20.06.2002г.).

Лицензия на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих  
государственную тайну ГТ №0019014 от 15.04.2009 г. регистрационный № 14158, выдана  
Управлением ФСБ России по г. Москве и Московской области, сроком до 07.04.2014г.

**Аудируемое лицо**

Наименование организации: **ОАО «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»**,

Место нахождения: 119334, г. Москва, проспект Вернадского, д.4, стр.2

Государственная регистрация: Свидетельство о государственной регистрации № 30381 от  
15.03.1994 года выдано Московской регистрационной палатой, ИНН 7729020640.

1. Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «ИНСТИТУТ  
ЭКОНОМИКИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА» за период с «01» января  
2009г. по «31» декабря 2009г. включительно.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА» состоит из:

- бухгалтерского баланса;
- отчета о прибылях и убытках;
- отчета об изменениях капитала;
- отчета о движении денежных средств;
- приложения к бухгалтерскому балансу;
- отчета о целевом использовании полученных средств;
- пояснительной записки;

2. Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской)  
отчетности несет исполнительный орган ОАО «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА».



Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

3. Мы провели аудит в соответствии с:

- Федеральным законом «Об аудиторской деятельности» от 30.12.2008 г № 307-ФЗ;
- федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 23.09.2002 г. № 696;
- внутренними правилами (стандартами) аудиторской деятельности саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство «Московская аудиторская палата»;
- внутрифирменными стандартами аудиторской деятельности ООО «Актив-Аудит»;
- нормативными актами органа, осуществляющего регулирование деятельности аудируемого лица;

4. Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений.

5. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой (бухгалтерской) отчетности и раскрытие в ней информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления финансовой (бухгалтерской) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

6. По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2009 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с «01» января по «31» декабря 2009г., включительно, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, в том числе Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 21.11.1996 №129-ФЗ, и нормативно-правовых актов Министерства финансов РФ, регламентирующих порядок ведения бухгалтерского учета и составления финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Дата выдачи аудиторского заключения «13» мая 2010 г.

Генеральный директор

(квалификационный аттестат № К 000505 Решение ЦАЛАК Минфина  
27.06.1996 г., протокол №33, выдан на неограниченный срок, №11 «М/АИ»  
номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций (ОРНЗ) 2100100714)

Г. В. Сысоева

Аудитор Руководитель аудиторской проверки

(квалификационный аттестат № К 010704 Решение ЦАЛАК Минфина  
протокол № 12 от 19.12.1994г., выдан на неограниченный срок, №11 «М/АИ»  
номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций (ОРНЗ) 2100101297)

И. К. Посевина